

# ÚZEMNÍ PLÁN ÚTĚCHOVIČKY

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

### LEGENDA:

#### HRANICE

- HRANICE KATASTRU = ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- Z01 ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- P01 PLOCHY PŘESTAVBY
- K01 PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

#### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- | Plochy stabilizované | Plochy změn |  |
|----------------------|-------------|--|
|                      |             | <b>PLOCHY BYDLENÍ</b><br>bydlení venkovského charakteru  |
|                      |             | <b>PLOCHY REKREACE</b><br>rekreace individuální  |
|                      |             | <b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b><br>občanské vybavení veřejné                                     |
|                      |             | <b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b><br>vybraná veřejná prostranství s převahou zeleně             |
|                      |             | <b>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b><br>vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch   |
|                      |             | <b>PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ</b><br>smíšené obytné venkovské   |
|                      |             | <b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b><br>doprava silniční  |
|                      |             | <b>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b><br>vodní hospodářství - ČOV                                 |
|                      |             | <b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b><br>výroba drobná a služby  |
|                      |             | <b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b><br>výroba zemědělská a lesnická                                  |
|                      |             | <b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ</b><br>pole   |
|                      |             | <b>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ</b><br>louky a pastviny   |
|                      |             | <b>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b><br>vodní plochy a toky                                       |
|                      |             | <b>PLOCHY LESNÍ</b><br>les   |
|                      |             | <b>PLOCHY ZELENĚ</b><br>zelení sídelní   |
|                      |             | <b>PLOCHY ZELENĚ</b><br>zelení přírodního charakteru   |
|                      |             | <b>PLOCHY ZELENĚ</b><br>zelení ochranná a izolační   |
|                      |             | <b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b><br>přírodní - zelení vyhrazení, remíz s krajinnou funkcí |
|                      |             | <b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b><br>zatravnění  |
|                      |             | <b>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ</b><br>zatravnění  |
|                      |             | <b>PLOCHY PŘÍRODNÍ</b><br>REVITALIZACE VODNÍCH TOKŮ  |

#### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- | Stav | Návrh |   |
|------|-------|---|
|      |       | NADZEMNÍ ELKTRICKÉ VEDENÍ VN 22 kV                          |
|      |       | TRAFOSTANICE 22 / 0,4 kV                                    |
|      |       | VODOVOD   |
|      |       | VODNÍ ZDROJ   |
|      |       | JEDNOTNÁ KANALIZACE   |
|      |       | KANALIZACE DEŠŤOVÁ  |
|      |       | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY<br>nakládání s odpady (ČOV) |
|      |       | VTL PLYNOVOD  |
|      |       | RADIOVÝ SMĚROVÝ SPOJ  |

#### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- |  |   |
|--|---|
|  | <b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b><br>doprava silniční |
|  | CYKLISTICKÁ TRASA   |

#### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- |  |                            |
|--|----------------------------|
|  | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM FUNKČNÍ |
|  | LOKÁLNÍ BIODORODOR FUNKČNÍ |
|  | INTERAKČNÍ PRVEK           |
|  | INTERAKČNÍ PRVEK NAVRŽENÝ  |

- VBI VYHLÍDKOVÝ BOD

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		Razítka	
Správní orgán, který návrh vydal	ZASTUPITELSTVO OBCE ÚTĚCHOVIČKY		
Datum nabytí účinnosti			
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	Ing. Jaroslava Hemberová odbor výstavby, oddělení územního plánu, Městský úřad Pelhřimov		
Zakázka	ÚZEMNÍ PLÁN ÚTĚCHOVIČKY	Razítka zpracovatele	
Stupeň	ČISTOPIS		
Obsah	KOORDINAČNÍ VÝKRES		
Měřítko	1 : 5 000		
Datum vyhotovení	10 / 2022		
	Hlavní projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	Podpis
	Zodpovědný projektant	Ing. arch. Václav Štěpán	
	Kreslil	Ing. Dominik Švanda	Číslo výkresu
	iČO/ DIČ	10276661 / CZ - 430908117	Číslo paré
	Telefon	606 173 120, 724 258 079 387 718 439, 387 718 450	O1

#### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

##### PŘÍRODNÍ LIMITY

- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- EVIDOVANÁ LOKALITA VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČIŠŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
- BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ

##### TECHNICKÉ LIMITY

- OCHRANNÁ PÁSMO DOPRAVNÍCH TRAS
- OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY
- OCHRANNÁ PÁSMO TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

##### KULTURNÍ LIMITY

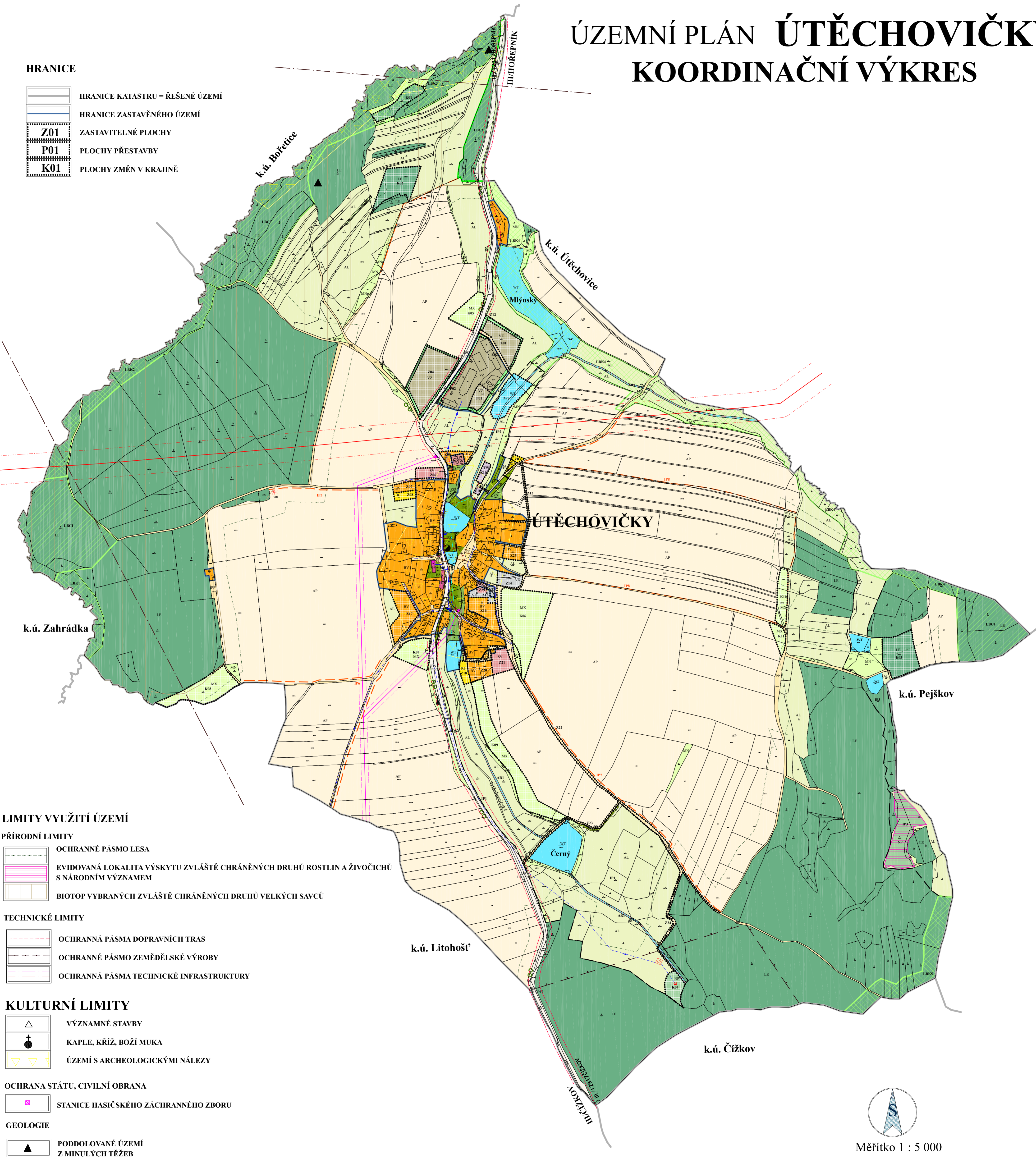
- VÝZNAMNÉ STAVBY
- KAPLE, KŘÍŽ, BOŽÍ MUKA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

##### OCHRANA STÁTU, CIVILNÍ OBRANA

- STANICE HASIČSKÉHO ZÁCHRANNÉHO ZBORU

##### GEOLOGIE

- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ Z MINULÝCH TĚŽEB



Měřítko 1 : 5 000